

Купить помещение свободного назначения за 1 076 930 рублей на 1-я улица Усть-Киргизка, 2

Томская область, Томск, 1-я улица Усть-Киргизка, 2

1 076 930 Р

153 847Р за м<sup>2</sup>



7.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1532970. Обратите внимание на возможность стать владельцем универсального здания, которое превосходно подойдет как для жилья, так и для коммерческой деятельности. Предлагаем вашему вниманию двухэтажный дом, расположенный на участке земли площадью 700 квадратных метров, по адресу: 1-я Усть-Киргизка, с удобным расположением на центральной улице. В состав имущества входят: двухэтажное здание общей площадью 83,2 квадратных метра, торговая точка площадью 28 квадратных метров, гараж из кирпича на два автомобиля площадью 46,1 квадратных метра и баня. Обеспечено подключение ко всем необходимым центральным коммуникациям: водоснабжение, электроснабжение, автономное отопление (угольный и электрический котлы) и канализация, предусмотрена возможность подключения к газовой сети. Объект находится в частной собственности, без каких-либо задолженностей, все документы в порядке. Мы готовы рассмотреть вариант обмена на квартиру с вашей компенсацией разницы в цене. Не упустите шанс, звоните с 9:00 до 19:00, чтобы организовать просмотр объекта! Наши консультанты ответят на любые интересующие вас вопросы!

👁 2 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](tel:+79138523360)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 2 | Этаж | 2 |
|--------------|---|------|---|

