

Купить помещение свободного назначения за 6 294 960 рублей на проезд Вершинина, 8

Томская область, Городской округ Томск, Томск, проезд Вершинина, 8

6 294 960 Р

25 799Р за м²



244.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1502588. Точка роста вашего дохода! В центре Кировского района 2-х этажное здание с подвалом. Идеально подойдёт: для офиса, торгового зала и складского помещения; автосервис (3 поста) замена масло, расходников; тюнинг; небольшое производство и много других вариантов Есть санузел. Септик. Оптоволокно. Видеонаблюдение. Отопление. Удобные подъезды с ул.Лыткина и ул.Вершинина (рядом Стройпарком). Помогу приобрести в ипотеку! Для инвесторов: присмотритесь хороший вариант под арендный бизнес с доходностью 20-24% годовых. Спрос на аренду высокий. Помогу найти арендатора. Заинтересовало!? Позвоните, посмотрим, договоримся! Ключи в агентстве. Просмотр по предварительной договоренности. Земля в собственности. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Номер объекта: #1/536981/24158

👁 3 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138522553](tel:+79138522553)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

