

Купить помещение свободного назначения за 11 500 000 рублей на ул Мичурина, 9 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Мичурина, 9 1

11 500 000 Р

143 750Р за м²



80.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Предлагаем к продаже помещение формата стритритейл в густонаселенном жилом микрорайоне Высотный . Характеристики помещения: • Качественный ремонт с выполнением требований СанПиН для медицинской деятельности. • Высота потолка 2,6 м. • 2 входа. Центральный с ул. Мичурина и запасной через подъезд. • Кабинетная система. Очень высокий уровень естественной освещённости. • Отдельное помещение кухни для организации питания и отдыха сотрудников. • Дополнительные помещения для хранения инвентаря или отходов. • В двух кабинетах выведены дополнительные мокрые точки и установлены раковины. • Перед входом оборудован пандус. Характеристики здания и положения: • Жилой дом. Год постройки 2006, 14 этажей, материал - панель. • Густонаселенный жилой массив с высокой покупательской способностью населения. • Много мест для парковки. • Очень хорошая транспортная доступность на личном и городском транспорте. Возможное назначение: • Медицинская деятельность (длительное время работала стоматология). • Сфера красоты (качественный ремонт, мокрые точки в кабинетах). • Офис для IT-компании (кабинеты, зона отдыха сотрудников). С удовольствием покажу вам помещение и отвечу на все вопросы. Звоните или пишите через форму. Номер объекта: #1/632309/301

👁 3 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836777924](tel:+79836777924)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

