

Купить помещение свободного назначения за 8 500 000 рублей на ул Большая Подгорная, 46

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Большая Подгорная, 46

8 500 000 Р

96 591Р за м²



88.00 м²

Общая

1

Этаж

Без комиссии! Прямая продажа от собственника! Продам коммерческое нежилое помещение в Ленинском районе на первом этаже в 10-этажном монолитном здании по адресу Большая Подгорная 46, общей площадью 88 м2. Сделан качественный ремонт Установлено видеонаблюдение, сигнализация, система вентиляции, рольставни. Большой выбор вариантов использования помещения: общепит, салон красоты, парикмахерская, массажный салон, фотостудия, тату-салон, йога-центр, детский клуб, медицинский центр, пункт выдачи интернет-заказов, шоу-рум, магазин, офис и пр.) Большая придомовая территория, парковкой не будет проблем. К дому имеется два проезда (Со стороны Р. Люксембург и Б. Подгорной. Не упустите возможность стать владельцем перспективной недвижимости в центре города, в новом доме за приятную цену. Цена, тыс.руб.: 8500

👁 4 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79657504342](tel:+79657504342)

Характеристики

Этаж	1	Наличие отопления	да
Вход	отдельный со двора		



