

Купить помещение свободного назначения за 11 735 700 рублей на Предвокзальная улица, 4

Томская область, Томск, Предвокзальная улица, 4

11 735 700 Р

71 559Р за м²



164.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продам помещение свободного назначения в 2-х этажном кирпичном гаражном комплексе на первом Томске, общей площадью 164,9 м2. Помещение идеально подходит под автосервис, так же помещение ранее использовалось под мебельное производство. Удачно расположено в гаражном комплексе - на въезде. Само помещение разделено на 3 бокса по 42 м2, 1 бокс проходной, с ямой, 2 других изолированы и есть возможность закрывать секционные ворота на механическом приводе. Так же предусмотрены 2 помещения под офис 16,4 и 20,4 м2. Помещение с хорошим качественным ремонтом: наливные полы, стены, преимущественно, в кафеле. Есть приточно-вытяжная вентиляция. Подведенная электрическая мощность - 23 кВт. Водоснабжение и водоотведение заведено. Установлена новая сантехника. Для отопления установлен электродкотёл, от котла сделана разводка к отопительным приборам. Просмотр по договоренности. Доп. описание: также имеются: охранная сигнализация. Номер в базе: 9474369.

👁 6 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138007513](tel:+79138007513)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

