

Купить помещение свободного назначения за 38 320 000 рублей на Ново-Соборная площадь, 2

Томская область, Томск, Ново-Соборная площадь, 2

38 320 000 Р

80 000Р за м²



479.00 м²

Общая

-1 из 2

Этаж

Арт. 103323713 Коммерческое помещение в центре Томска с отдельным входом. Удачное расположение рядом с местом проведением городских культурных мероприятий и празднований гарантирует большой пешеходный трафик, потенциальных посетителей и клиентов вашего будущего заведения. Здание, в котором находится объект, расположено на границе Кировского и Советского районов на пр. Ленина - главной транспортной артерии города Томска. Правильное расположение рекламных баннеров и конструкций создаёт заинтересованную аудиторию независимо от вида деятельности будущего владельца помещений. Расширению клиентов и посетителей будет способствовать интенсивный автомобильный трафик, расположение в центре города, соседство с большим количеством офисных помещений. Инфраструктура района расположения откуда может быть направлен потенциальный трафик из будущих клиентов: Главпочтамт, городской ЗАГС, Томская Областная Государственная Филармония, Томский областной краеведческий музей, Мэрия г. Томска, Статуправление, Газпром трансгаз Томск пл. Ново-Соборная Городской сад Стадион ТРУД ТУСУР СГМУ ТГУ О помещении: Назначение - помещение свободного назначения Общая площадь 480 кв.м. Электроэнергия, выделенная мощность до 80 кВт Есть водоснабжение и водоотведение. Этажность - цокольный этаж. Высота потолков ...

👁 6 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107729](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	-1
--------------	---	------	----

