

Сдать торговое помещение за 22 000 рублей на ул 3-я Усть-Киргизка, 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул 3-я Усть-Киргизка, 1

22 000 Р в месяц

67Р за м² в месяц



330.00 м²

Общая

330.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдам в аренду отличное помещение в новом кирпичном здании на въезде в город по адресу 3-я Усть-Киргизка, д. 1. 1 этаж, 330 м2. Удобные подъездные пути, собственная парковка. Огромный поток автомобилей! Хорошо просматриваемая входная группа. Высокие потолки (4, 2 м.), панорамные окна, качественная отделка. Центральные коммуникации, эл. мощности - 70 кВт. Земельный участок 9 соток - в собственности. Аренда: 800 руб./кв.м. Без комиссии для арендатора. Подойдет как для общепита там и для торговли (продукты, автозапчасти, специализированного магазина), офиса. Есть возможность увеличения площади за счет аренды 2-го этажа. Цена: 264 т.р.(800 руб./м2)+ ком. услуги.

👁 1 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514243](tel:+79138514243)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	330.00 кв. м		



