

Сдать торговое помещение за 14 250 рублей на ул 3-я Усть-Киргизка, 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул 3-я Усть-Киргизка, 1

14 250 Р в месяц

50Р за м² в месяц



285.00 м²

Общая

285.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Сдам в аренду помещение по адресу 3-я Усть-Киргизка, д. 1. 2 этаж, 285 м2. Современное отдельно стоящее кирпичное здание . Удобные подъездные пути - пересечение Мостовой и Усть-Киргизки, собственная парковка. Расположено на въезде в город. Огромный поток автомобилей! Отдельный вход на второй этаж. Предчистовая отделка, большое количество окон. Центральные коммуникации, эл. мощности - 70 кВт. емельный участок 9 соток - в собственности. Аренда: 600 руб./кв.м. +коммунальные. Без комиссии для арендатора. Подойдет как для общепита там и для торговли, офиса. Есть возможность увеличения площади за счет аренды 1-го этажа. Цена: 171 т.р. (600 руб./м2)+ коммунальные.

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514243](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	285.00 кв. м		



