

Купить торговое помещение за 59 396 000 рублей на Красноармейская улица, 122

Томская область, Томск, Красноармейская улица, 122

59 396 000 Р

62 000Р за м²



958.00 м²

Общая

958.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Собственник. 1.современный центр города статусность. Парковая зона при здании: ухоженная благоустроенная территория, стационарная охрана территории, камеры видеонаблюдения. 2.развитая инфраструктура: 2 магазина мария-ра, ярче магазины одежды и украшений св-центр, золотые этажи, березка, кашемир люкс, смайл сити, красный экспресс фитнес центр zower house gym, метropfitness 3.удобное расположение: заезд с одной из главных улиц города ул.красноармейская.заезд с 2 сторон здания.парковка на 60 мест. наличие парковочной зоны в открытом доступе на 100 мест во дворце спорта и 40 мест на территории рк факел 4. одноэтажность. автономность. свободный круглосуточный доступ в помещение 5. автономные инженерные системы: электроснабжение ремонт и ввод в 2012г. отопление установка автоматизированного теплового узла, 2012 г. кондиционирование-ремонт и установка автономных сплит-систем в 2017-2018 гг. вентиляция установка приточно-вытяжной вентиляции с частотными преобразователями с возможностью регулировки частоты вращения. охранная и пожарная сигнализация установка 2017-2018 г. 6.ремонт здания (2018 г): современная отделка помещений, потолки высотой 4м современное энергосберегающее освещение, панорамные окна с функцией энергосбережения и шумоизоляции по длине всего фасада - 6 шт (2, 5м*5м) ...

👁 9 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832301847](tel:+79832301847)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	958.00 кв. м		

