

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 48 902 800 рублей на ул Сибирская, 96 3

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Сибирская, 96 3

48 902 800 Р

108 192Р за м²



452.00 м²

Общая

Продам помещение по адресу: ул. Сибирская, 96. 452,9 кв.м. Земельный участок в собственности. Расположено на первой линии, рядом с пешеходным переходом. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Якорный арендатор - Ярче. Арендная плата по объекту 486 600 т.р.: Ярче - 264 000 рублей. КрасноеБелое - 75 000 рублей. Аптека - 147 600 рублей. Стоимость: 49 млн. рублей. Все вопросы по телефону.

👁 7 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514243](tel:+79138514243)

Характеристики

Этажей всего 2

