

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Иркутский тракт, 185/1

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 185/1

4 300 000 Р

119 444Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Добрый день, Уважаемый покупатель! В продаже уютная однокомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть абсолютно всё для комфортного проживания, а именно: остановки общественного транспорта, новый детский сад, новая школа (сдалась в этом году), художественная школа, а также магазины (Ярче, Бристоль, Мария-Ра, Пятерочка, Новэкс, Стройся, Хозсити, пункты доставки и др.), аптеки, спорткомплекс `Гармония` и бассейн `Кедр, лыжная трасса и катание на горках зимой! Дом 2013 года, кирпич с толстыми стенами, что обеспечивает Вам тепло зимой и отличную шумоизоляцию! Подъезд чистый, соседи приветливые! Квартира с отличной планировкой, в планировке минимум неиспользуемых пространств, очень просторная комната и кухня, санузел отдельный! В квартире сделан косметический ремонт, квартира полностью пригодна для жизни, в данный момент в квартире живут квартиранты (молодая семья с ребёнком), которые снимают данную квартиру с 2020 года! Фотографии полностью соответствуют действительности! В подарок останется шкаф горка в комнате, шкаф купе, кухонный гарнитур с техникой! По документам полный порядок, один взрослый собственник, без долгов и обременений, любая форма расчёта, быстрый выход на сделку! Звоните, органирую показ в удобное для Вас время!

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138610029](tel:+79138610029)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	14
Площадь кухни	10.00 кв. м		



