

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Якимовича, 6

Томская область, Томск, улица Якимовича, 6

3 900 000 Р

108 333Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 36,6 м² на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома в районе Телецентра. Общая планировка отличается рациональностью: просторная прихожая с кладовой комнатой, которую можно адаптировать под гардеробную, и изолированная кухня в 9,5 м² с выходом на застекленную лоджию, что позволяет обустроить здесь зону отдыха или кабинет. Толстые кирпичные стены обеспечивают высокий уровень шумоизоляции и способствуют поддержанию комфортного микроклимата в любое время года. Квартира расположена в тихом дворе без транзитного транспорта, что гарантирует спокойную жилую среду. Санузел совмещенный, с качественной кафельной отделкой и подготовкой для установки бойлера. Ориентация окон обеспечивает хорошую естественную освещенность в светлое время суток. Район характеризуется развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы №5, 24, 31, ТГАСУ, детские сады, парк Белого озера, стадионы и спортивные площадки. Остановки общественного транспорта расположены в трёх минутах ходьбы, с регулярными маршрутами в центр города и другие районы. Дорога до торгового центра «Изумрудный город» занимает около 15 минут на общественном транспорте. Код пользователя: 146215 Номер в базе: 9190060

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Кириллова Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79131194554](tel:+79131194554)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

