

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Иркутский тракт, д.39/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, д.39/1

4 500 000 Р

122 951Р за м²



36.60 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира в хорошем состоянии в развитом районе города. Дом 1990 года постройки. Свое ТСЖ в доме значительно экономит расходы на коммунальные платежи. Ухоженный двор, чистый подъезд, доброжелательные соседи. Рядом школа, детский сад, поликлиника, торговый центр, сетевые магазины, места для отдыха и спорта. Новым собственникам остается вся мебель и бытовая техника! В квартире установлены пластиковые окна, заменена система отопления (стояки и батареи) , заменена гребенка в ванной и на кухне, установлены новые смесители, водонагреватель. Для уточнения информации и записи на просмотры звоните! При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070112154

👁 1 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Колбас Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79610961276](tel:+79610961276)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

