

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Дзержинского улица, д.24

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Дзержинского улица, д.24

3 700 000 Р

126 280Р за м²



29.30 м²

Общая

5.60 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в Кировском районе - идеальный вариант для жизни и инвестиций! Ищете квартиру в Томске с отличной транспортной доступностью? Наша однокомнатная квартира - это то, что вам нужно! Расположение - просто мечта: всего 7-10 минут пешком до проспекта Кирова, Комсомольского проспекта, проспекта Фрунзе и улицы Красноармейской. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Кировский район - востребованное место среди арендаторов, что обеспечит стабильный доход. Характеристики квартиры: Ремонт свежий, без лишних вложений: дощатый пол с покрытием линолеумом для практичности и тепла. Окна ПВХ с пластиковыми подоконниками и откосами - отличная тепло- и шумоизоляция. Батареи биметаллические для эффективного отопления, армированные пластиковые трубы обеспечивают надежные коммуникации. Стены оклеены обоями, натяжные потолки добавляют современности. В ванной - декоративные панели для быстрого и стильного ухода. Звоните ! Покажем в удобное для Вас время ! При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070112099

👁 1 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Евдокимова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79610972064](tel:+79610972064)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	5.60 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Вид из окон	во двор

