

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на улица Никитина, 56

Томская область, Томск, улица Никитина, 56

13 700 000 Р

152 222Р за м²



90.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продам 3 комнатную квартиру в центре Томска. Инфраструктура вся в шаговой доступности. Школы 40, 4, Перспектива. Детские сады 3 государственных, 3 частных, магазины. Остановки общественного транспорта. Игровые площадки для детей 2 шт. Необходимое количество парковок возле дома. Автомат с чистой питьевой водой. Квартира 100,2 квадрата включая балкон 6,7 кв.м. и лоджию 2.9 кв.м., распашная. Дом кирпичный, хорошая планировка, тихий двор. Средний этаж. Средний подъезд. Санузел раздельный, туалет 3.2 кв.м., ванная комната 4.1 кв.м., лоджия, балкон. Пол с подогревом (электрический) - кухня, прихожая, ванная комната, установлено два бойлера, 100 литров - в ванной комнате, 30 литров на кухне кухня, биде, сейфовая дверь, алюминиевые радиаторы и т.д. Пол - кухня, прихожая, коридор - плитка керамическая, жилые комнаты - ламинат 33 класса в идеальном состоянии. Окна пластик. Межкомнатные двери - дерево по индивидуальному заказу. Один собственник с момента постройки дома, прописанных нет, квартира освобождена, без долгов и залогов. Ипотека возможна. Код пользователя: 179096 Номер в базе: 9976010

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832301814](tel:+79832301814)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь кухни	15.00 кв. м		



