

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Иркутский тракт, 204А

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 204А

7 600 000 Р

115 152Р за м²



66.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы, больница, поликлиника, спорткомплекс Кедр, школа искусств, все необходимые магазины и супермаркеты. Ухоженный двор, чистый подъезд. Очень доброжелательные соседи. В доме активное ТСЖ, низкие коммунальные платежи. В общую площадь не входят две утепленные лоджии, которые используются в любое время года (с ними площадь квартиры почти 80 квадратных метров). Две отдельные спальни выходят на разные стороны света. Остается большой шкаф-купе в прихожей, кухонный гарнитур с варочной панелью, духовкой, вытяжкой, встроенной морозильной камерой, микроволновкой, фильтром с обратным осмосом и бойлер на сто литров. Также в кухонной зоне сделан теплый пол. Установлен прибор антипотоп с датчиками протекания - на кухне и в санузле. Квартира освобождена от проживания, полностью готова к продаже. Код пользователя: 189650 Номер в базе: 9932912

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138105694](tel:+79138105694)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	4.00 кв. м		

