

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Водяная улица, 10

Томская область, Томск, Водяная улица, 10

5 000 000 Р

102 041Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в Ленинском районе недалеко от реки Томи и кинотеатра Киномакс. Молодой кирпичный дом 1994 года постройки выгодно расположился относительно необходимой для жизни инфраструктуры и остановок общественного транспорта. Кроме того, школа, детский сад, детские досуговые и спортивные учреждения в пешей доступности. О наличии магазинов, аптек и прочего даже говорить не приходится. Всё рядом. В квартире самая удачная планировка. Раздельные комнаты с окнами на разные стороны дома. Раздельный санузел, что очень удобно для всей семьи. Функциональная прихожая, где есть место для хранения верхней одежды, просторная правильной формы гостиная, где вы без труда расположите любую мебель. Изюминка квартиры - большая кухня 9 кв.м. с выходом на лоджию. Площадь кухни позволяет собираться всей семьей. Здесь есть где развернуться. В солнечной спальне с окнами на южную сторону комфортно разместится двуспальная кровать, или детская мебель. Рациональная планировка квартиры вас приятно удивит. А возможность выполнить ремонт по своему вкусу и настроению наполнит её вашей энергетикой и сделает ещё более уютной. Квартира освобождена и ждёт своих новых жильцов. Приходите - и убедитесь в этом сами.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138106033](tel:+79138106033)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



