

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Нижний пер, 74

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Нижний пер, 74

6 500 000 Р

130 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Эта квартира для тех, кто хочет добавить в свою жизнь тишины, спокойствия и свежего воздуха. Квартира расположена на последнем этаже в тихом районе, что гарантирует отсутствие шума от соседей сверху. Над объектом находится технический этаж, обеспечивающий дополнительную тепло- и звукоизоляцию, а значит над вами никто не топает. Из окон открывается прекрасный вид, наполняя пространство естественным светом. Планировка функциональна: выделена отдельная гардеробная площадью 2 кв. м. Состояние жилья отличное, выполнена качественная отделка, готовая к заселению. При передаче объекта останется вся встроенная мебель и техника, за исключением светильников в гостиной. Придомовая территория находится под круглосуточным видеонаблюдением, обеспечивая безопасность для жильцов и их имущества. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа и детский сад. Для владельцев автомобилей транспортная доступность не вызывает сложностей, рядом проходят основные выездные магистрали. В пешей доступности находится конный клуб с профессиональными инструкторами. Обилие зеленых зон и оборудованных площадок создает комфортные условия для прогулок с детьми и домашними питомцами. Объект не имеет долговых обязательств и юридических обременений, что позволяет провести сделку быстро и ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Гатилова Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79627829733](tel:+79627829733)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

