

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Иркутский тракт, 154

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 154

3 150 000 Р

98 438Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в развитом и обжитом районе города с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Объект характеризуется выгодным расположением: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Поблизости расположены поликлиника, общеобразовательная школа и магазины первой необходимости, что создает все условия для комфортной повседневной жизни. Квартира обладает уютной атмосферой и правильной функциональной планировкой, позволяющей рационально использовать пространство. Помещение требует проведения косметического ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность адаптировать интерьер под свои индивидуальные предпочтения и вкусы без необходимости вложения средств в капитальное восстановление. Это надежное и перспективное вложение в недвижимость, идеальный вариант для первого приобретения или инвестиционных целей с целью последующей сдачи в аренду благодаря высокой ликвидности локации. Код пользователя: 133231 Номер в базе: 10180090

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Киселёва Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79833494114](tel:+79833494114)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

