

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Фестивальная, 4

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Фестивальная, 4

2 500 000 Р

53 191Р за м²



47.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом частном секторе. Общая площадь составляет по документам 29 кв, в реале 47 кв, фактически больше заявленной. Квартира включает в себя просторную комнату, функциональную кухню, светлую веранду и удобную темнушку для хранения вещей. На участке также имеется постройка для хозяйственных нужд, плодовые насаждения и теплица, что особенно порадует любителей садоводства. Все необходимые коммуникации - центральные, что обеспечивает комфортное проживание круглый год. Установлены пластиковые окна, поддерживающие тепло в доме. Для обустройства ванной комнаты уже закуплены все необходимые материалы: бойлер для горячей воды, современный смеситель и новый унитаз. Квартира очень теплая и требует лишь небольшого косметического ремонта, что позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Ограда вокруг дома обеспечивает приватность и безопасность. На территории есть место для парковки автомобиля. Вас ждут вежливые и дружные соседи, что создает благоприятную атмосферу для проживания. Удобное расположение: остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, рядом также расположены школы, аптеки и магазины, что делает жизнь еще более комфортной. Земельный участок составляет 5 соток, но фактически ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79835988254](tel:+79835988254)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	10.00 кв. м

