

Купить квартиру за 9 480 000 рублей на Киевская улица, 13

Томская область, Томск, Киевская улица, 13

9 480 000 Р

143 636Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме в тихом центре Советского района. Планировка функциональная и продуманная: три изолированные комнаты площадью 16,2 м<sup>2</sup>, 12 м<sup>2</sup> и 11,9 м<sup>2</sup>, а также просторная кухня 7,8 м<sup>2</sup> с выходом на собственную лоджию. Окна выходят на юго-восток, обеспечивая квартиру обилием естественного света. Высота потолков 2,85 метра создает ощущение дополнительного простора. Состояние объекта отличное: ровные стены и потолки, качественный ламинат, межкомнатные двери из натурального дерева. Дополнительные преимущества — наличие гардеробной и отдельной кладовой комнаты на этаже площадью 4 м<sup>2</sup> для хранения. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся лицеи, гимназии, детские сады, вузы, фитнес-центры, салоны красоты, супермаркеты и благоустроенные парковые зоны. Добротный кирпичный дом и удачное расположение делают этот объект выгодным предложением для семьи, ценящей комфорт, тишину и удобство. Код пользователя: 179096 Номер в базе: 10170362

👁 1 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Гетманцева Ирина Валентиновна](#)

Телефон: [+79131178448](tel:+79131178448)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

