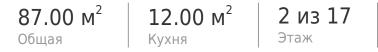


Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Речной переулок, 4

Томская область, Томск, Речной переулок, 4

9 500 000 P

109 195Р за м²



Предлагается светлая, уютная и очень функциональная квартира с хорошим потенциалом. Отличный вариант для семьи или под дальнейшее оформление под сдачу/переезд Основные плюсы: • Общая площадь — 87,2 м², высокие потолки и два больших зала + отдельная уютная спальня • Санузел с качественным ремонтом (выполнен по типу ТДСК) • Установлен водонагреватель • Вся необходимая бытовая техника уже имеется • Местами требуется обновление обоев (это минимальные вложения по сравнению с площадью и расположением) Локация и инфраструктура: • Всё в шаговой доступности: гимназия, детский сад, спортивные объекты — удобно для семьи с детьми • Хорошее транспортное сообщение, развитая инфраструктура района • Чистый подъезд, ухоженная территория — комфортное проживание без лишних хлопот • Возможен торг при расчёте наличными — отличная возможность для выгодной покупки Код пользователя: 188393 Номер в базе: 10131288

● 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Мокриенко Валерия Валерьевна

Телефон: +79627829139

3



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 2

Этажей всего 17 Площадь 12.00 кв.

кухни



