

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Иркутский тракт, 162 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 162 1

3 200 000 Р

100 000Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 32,5 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома . Высота потолков составляет 2,5 метра, что делает помещение более просторным. Окна выходят на улицу, наполняя квартиру светом и свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная жилая зона 18 кв. м удобно планируется, а кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии, а для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет добраться до ближайших остановок за считанные минуты, делая перемещение по городу быстрым и удобным. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки будет быстрым и легким. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Записывайтесь на удобное для вас время!

👁 1 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833403665](tel:+79833403665)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



