

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пер Сакко, 9

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пер Сакко, 9

5 200 000 Р

86 667Р за м²



60.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Ленинского района, на третьем этаже кирпичного дома. Ключевое преимущество объекта — его исключительное расположение: в пешей доступности, всего в трех минутах, находится центральный рынок, а также вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Рядом расположены школа 2, детский сад 73, стадион Юность, многочисленные магазины и остановки общественного транспорта, обеспечивающие прекрасную связь с другими районами города. Квартира обладает значительным потенциалом для создания современного жилого пространства, позволяя новым владельцам выполнить планировочные и дизайнерские решения строго под свои потребности. Комнаты свободные и светлые, идеально подходящие для большой семьи. Установлены пластиковые окна, балкон застеклен, санузел раздельный, в дом проведен газ. Придомовая территория благоустроена: двор замкнутой планировки, внутри оборудована большая детская игровая площадка, что гарантирует безопасность и тишину. Объект свободен от любых обременений, возможен любой удобный вид расчета. Это рациональное вложение в недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости благодаря развитой инфраструктуре и удачному местоположению. Звоните — расскажу подробности и организую показ. Код пользователя: 186689 Номер ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833408770](tel:+79833408770)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



