

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Нечевский переулок, 21/1

Томская область, Томск, Нечевский переулок, 21/1

8 800 000 Р

179 592Р за м²



49.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается просторная квартира в добротном кирпичном доме, отличное состояние, полностью готова к комфортному проживанию. Объект расположен в самом центре города, что обеспечивает беспрецедентную доступность ключевых точек инфраструктуры. В пешей доступности находятся Набережная, Городской сад, гимназия 6 и лицей 8, стадион Труд, театр Версия, а также супермаркеты и аптеки. Главным преимуществом является локация. Рядом все социально-значимые объекты в шаговой доступности. Квартира выполнена с качественным чистовым ремонтом, совмещенный санузел отделан кафелем. Большая застекленная лоджия может функционально использоваться как для хранения, так и для организации зоны отдыха. Из мебели остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, что обеспечивает дополнительную экономию на обустройстве. Дом характеризуется спокойной атмосферой и закрытым двором без машин. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику более трех лет, что гарантирует чистоту предстоящей сделки при нашем полном юридическом сопровождении. Звоните, договоримся о просмотре

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138215337](tel:+79138215337)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

