

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на ул Гоголя, 55

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Гоголя, 55

21 000 000 Р

228 261Р за м²



92.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Продается элитная трехкомнатная квартира на 8 этаже 11-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 92.30 кв.м., но с учетом утепленной лоджии фактическая площадь достигает 100 кв.м. Квартира распашная. С одной стороны окна выходят во двор, с другой - на Буфф-сад. Две спальни, в каждой есть вместительная гардеробная. Кухня-гостиная с удобным зонированием. Просторный санузел: ванна, душ, туалет, биде. Ремонт в светлых тонах, который можно дополнительно обновить, чтобы создать идеальное жилье для себя и своей семьи. Вся мебель и техника остается в подарок новому владельцу. Закрытый двор, камеры видео наблюдения. Наличие парковочных мест. Идеально подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости есть детские сады и школы. Кроме того, этот объект недвижимости представляет собой оптимальный вариант для инвестиций, так как его стоимость будет только увеличиваться со временем. Рядом с домом располагаются все необходимые сервисы и удобства: Детский сад 60, Гимназия 6, Spar, Мария-ра, Торты, Invino, Baba Roma, Спортивный клуб Prosto фитнес, Ozon. В шаговой доступности Буфф-сад, Игуменский парк, Городской сад, Ново-Соборная площадь. Каждый день жизни в этой квартире будет наполнен комфортом, уютом и удобствами. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! *Из-за ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131009951](tel:+79131009951)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



