

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на улица Гоголя, 55

Томская область, Томск, улица Гоголя, 55

21 000 000 Р

228 261Р за м²



92.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Продается элитная трехкомнатная квартира на 8 этаже 11-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 92.30 кв.м., но с учетом утепленной лоджии фактическая площадь достигает 100 кв.м. Квартира распашная. С одной стороны окна выходят во двор, с другой - на Буфф-сад. Две спальни, в каждой есть вместительная гардеробная. Кухня-гостиная с удобным зонированием. Просторный санузел: ванна, душ, туалет, биде. Ремонт в светлых тонах, который можно дополнительно обновить, чтобы создать идеальное жилье для себя и своей семьи. Вся мебель и техника остается в подарок новому владельцу. Закрытый двор, камеры видео наблюдения. Наличие парковочных мест. Идеально подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости есть детские сады и школы. Кроме того, этот объект недвижимости представляет собой оптимальный вариант для инвестиций, так как его стоимость будет только увеличиваться со временем. Рядом с домом располагаются все необходимые сервисы и удобства: Детский сад №60, Гимназия №6, Spar, Мария-ра, Торта, Invino, Baba Roma, Спортивный клуб "Prosto фитнес", Ozon. В шаговой доступности Буфф-сад, Игуменский парк, Городской сад, Ново-Соборная площадь. Каждый день жизни в этой квартире будет наполнен комфортом, уютом и удобствами. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! *Ис-за ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79138803762](tel:+79138803762)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	11	Площадь кухни	13.00 кв. м

