

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на проспект Кирова, 61

Томская область, Томск, проспект Кирова, 61

4 590 000 Р

114 750Р за м²



40.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1792716. Уникальное предложение на рынке недвижимости Томска: двухкомнатная квартира по адресу проспект Кирова, 61 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Общая площадь составляет 40,8 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Окна выходят на улицу, а парковка во дворе — наземная. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу и создать уютное пространство для жизни. Квартира не угловая, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Совмещённый санузел — удобное решение для небольших квартир. Проспект Кирова — один из самых развитых районов Томска с хорошо развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](tel:+79138523360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



