

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Обручева, 16

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Обручева, 16

4 400 000 Р

129 412Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в новом кирпичном доме с прекрасным видом из окон Ключевые преимущества: Новый кирпичный дом — современное жильё с идеальной планировкой 7 этаж — панорамный вид из окон и отличная освещённость Тёплая и уютная — продуманная планировка создаёт атмосферу дома Парковочные места — автомобиль всегда под присмотром О квартире: • Хороший косметический ремонт — готовность к заселению • Тихий и ухоженный подъезд — приятная атмосфера • Удачное расположение — напротив остановки, транспорт всегда доступен • Вид из окон — ежедневные красивые пейзажи Юридическая чистота: — Всего 2 собственника — Никаких долгов и обременений — Возможность любых форм расчётов Расположение: Остановка напротив дома — экономия времени на дорогу Вся инфраструктура рядом — магазины, аптеки, службы быта Идеально для: • Молодой пары для первого совместного гнёздышка • Инвестора — высокая ликвидность и спрос на аренду • Сдачи внаём — расположение гарантирует стабильный доход Код пользователя: 183458 Номер в базе: 10043720

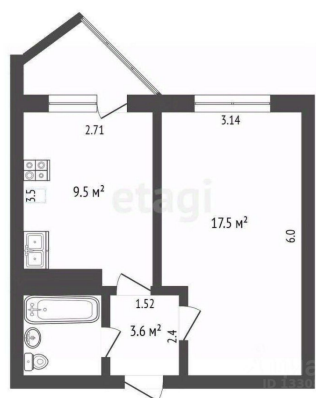
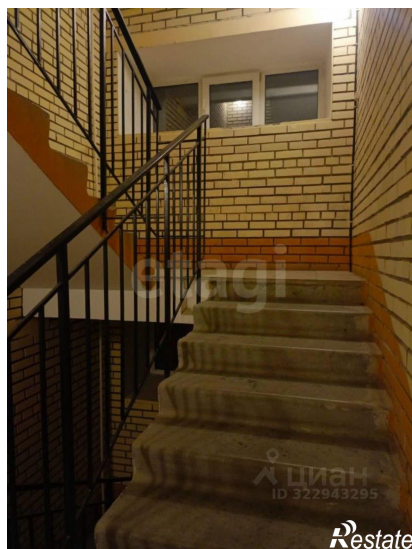
👁 1 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131104574](tel:+79131104574)

Характеристики

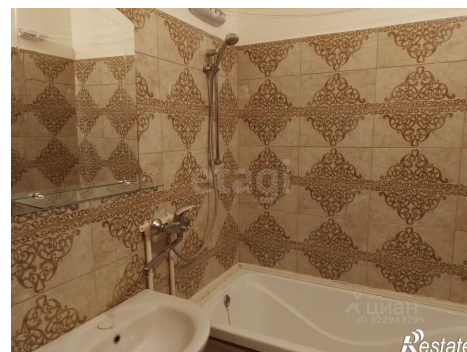
Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate