

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 180 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пр-кт Ленина, 180 1

9 000 000 Р

116 883Р за м²

77.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

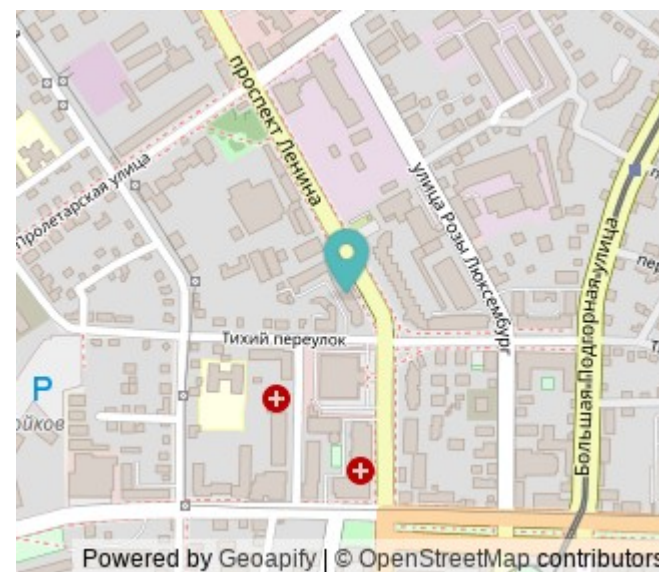
Этаж

3 комн. квартира по ул. Ленина проспект. Общей площадью: 76.70 кв.м. В связи с переездом в другой регион продается уютная, функциональная, светлая (восток-запад) двухуровневая квартира. Квартира располагается в центральной части города (пересечение пр. Ленина и пер. Тихого). С большой лоджией, балконом, вместительной кладовкой, широкой лестницей и окном. На первом уровне просторная прихожая, что очень удобно для сохранения чистоты в жилой зоне второго этажа, под лестницей организовано вместительная кладовая. На втором уровне гостиная, 2 спальни и кухня. Квартира видовая, окна спальни смотрят на р. Томь, с просторной остекленной лоджии открывается панорама на проспект Ленина. Косметический ремонт в квартире сделан в 2024 году, потолки натяжные. Окно в лестничном пролете, между 1 и 2 уровнями создает дополнительную освещенность, а высокие потолки ощущения простора и свободы. В квартире остается кухня со встроенной техникой (остальное по договорённости). Дом очень теплый, этаж 5-6, лестница комфортная, подняться не составляет сложности, ступеньки удобные, невысокие. Территория огорожена, во дворе детская площадка и укромная зона отдыха с возможностью приготовить шашлыки, летом двор украшают цветы и зелень. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с большим количеством ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Сергей Викторович](#)

Телефон: [+79833483480](tel:+79833483480)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

