

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Олега Кошевого, 70

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Олега Кошевого, 70

4 250 000 Р

118 056Р за м²



36.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная 2к квартира в историческом центре города. Объект расположен на седьмом этаже кирпичного монолитного дома, что гарантирует высокий уровень шумоизоляции и приватности. Квартира отличается продуманной свободной планировкой с изолированными комнатами: два отдельных спальных помещения и кабинет, который можно легко трансформировать в детскую или гостевую зону. Главным преимуществом является выполненный в текущем году качественный капитальный ремонт с применением современных материалов: установлены надежные металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, произведена полная замена всех инженерных систем, включая электропроводку и разводку сантехники, уложены новые полы с подогревом в санузлах и кухне. Кухня совмещена с гостиной, образуя единое светлое пространство площадью 28 квадратных метров, идеально подходящее для жизни и приема гостей. К объекту прилагается просторная кладовая и подземное парковочное место. Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с ландшафтным дизайном и видеонаблюдением. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: в пяти минутах ходьбы расположена станция метро, обеспечивающая быстрое сообщение с деловыми и промышленными районами. В непосредственной близости находятся филиалы крупных федеральных и международных ...

👁 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138515611](tel:+79138515611)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

