

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Обручева, 16

Томская область, Томск, улица Обручева, 16

4 400 000 Р

129 412Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в новом кирпичном доме с прекрасным видом из окон ???? ???? Ключевые преимущества: ✓ Новый кирпичный дом — современное жильё с идеальной планировкой ✓ 7 этаж — панорамный вид из окон и отличная освещённость ✓ Тёплая и уютная — продуманная планировка создаёт атмосферу дома ✓ Парковочные места — автомобиль всегда под присмотром ???? О квартире: • Хороший косметический ремонт — готовность к заселению • Тихий и ухоженный подъезд — приятная атмосфера • Удачное расположение — напротив остановки, транспорт всегда доступен • Вид из окон — ежедневные красивые пейзажи □ Юридическая чистота: — Всего 2 собственника — Никаких долгов и обременений — Возможность любых форм расчётов ???? Расположение: ???? Остановка напротив дома — экономия времени на дорогу ???? Вся инфраструктура рядом — магазины, аптеки, службы быта ???? Идеально для: • Молодой пары для первого совместного гнёздышка • Инвестора — высокая ликвидность и спрос на аренду • Сдачи внаём — расположение гарантирует стабильный доход Код пользователя: 183458 Номер в базе: 10043720

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Ворачев Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79138609451](tel:+79138609451)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

