

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Гагарина, 22

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Гагарина, 22

2 700 000 Р

69 231Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся 1-к квартира в историческом центре Томска Квартира расположена в бывшей купеческой усадьбе начала XX века. Дом стоит на прочном бетонном фундаменте, реконструирован: заменены перекрытия, коммуникации, электросеть. Внутри квартиры — полная замена стояков, радиаторов, электрики. Состояние под ремонт — есть возможность сделать всё на свой вкус без переплаты за чужой дизайн. Отличный вариант для жизни или аренды: центр города, всё в шаговой доступности — вузы, набережная, остановки, магазины. Без обременений. Готовы показать в любое удобное время — звоните!

👁 2 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138104570](tel:+79138104570)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2          | Площадь жилая | 22.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |               |             |



