

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Шумихинский пер, 3/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Шумихинский пер, 3/1

7 000 000 Р

100 000Р за м²



70.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 70м2 с учётом двух лоджий на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1991 года постройки. Распашная планировка, окна выходят на обе стороны дома - квартира очень светлая. Прекрасные виды на город, красивейшие закаты. Квартира готова к ремонту и освобождена. Соседи порядочные, тихие. Подъезд с аккуратным ремонтом, регулярно убирается. Во дворе и вокруг дома всегда есть парковочные места. Есть детская площадка. Дом находится в центре района, нет шума и пыли от дорог. Есть свой металлический гараж. Во дворе есть погреб. В шаговой доступности: - супермаркеты Мария-Ра, Ярче!, Пятёрочка; - Школы Перспектива, №12 и Православная школа им. св. Макария; - детский Монтессори, Лёва, Солнечный экспресс и другие; - Поликлиника №2, детская поликлиника №5; - множество торговых центров; - Казанская церковь, Богородице-Алексиевский монастырь и Часовня Феодора Томского; - отличная транспортная развязка, остановка общественного транспорта в двух минутах от дома. Один взрослый собственник много лет. Без долгов и обременений. Подходит под любой вид расчёта. Звоните и записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры!

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79138805856](tel:+79138805856)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

