

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Иркутский тракт, 1856

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 1856

4 500 000 Р

115 385Р за м²



39.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Однокомнатная квартира — заезжай и живи! Идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для инвестиций с быстрой окупаемостью. Площадь квартиры: 34,6 м² Лоджия: просторная, застеклена (8 м² — не входит в общую площадь) О квартире: Светлая и уютная квартира с готовым ремонтом от застройщика — ремонт “под ключ”: Натяжные потолки Ламинат Кафель в санузле Установлен сантехнический фаянс Межкомнатные двери уже стоят Комната правильной формы — легко зонировать пространство: разместите диван, рабочее место и уютную зону отдыха. О доме: Современный 17-этажный дом (2024 год постройки) с продуманной инфраструктурой: Два лифта — пассажирский и грузовой Двор без машин — безопасно для детей Видеонаблюдение по периметру и в подъезде Удобные парковочные зоны Локация и инфраструктура Всё нужное рядом: Остановка общественного транспорта — 2 минуты пешком Детский сад прямо у дома Магазины Ярче, Мария Ра, аптеки, зоомагазин Пункты выдачи OZON и Wildberries Спокойный район с продуманной застройкой и комфортной городской средой. О сделке: Безопасный и быстрый выход на сделку! Звоните будем рады ответить на все ваши вопросы! Просмотры проводятся по договоренности. Арт. 119425763

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: Булатова Валентина

Телефон: +79035034778

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь кухни	7.00 кв. м

