

Купить квартиру за 13 750 000 рублей на Московский тракт, 83

Томская область, Томск, Московский тракт, 83

13 750 000 Р

178 571Р за м²



77.00 м²

Общая

29.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

2 изолированных комнаты, 1 гостиная, совмещенная с кухней, рабочий кабинет, отдельный санузел, лоджия. Ключевой особенностью является панорамное остекление по периметру, обеспечивающее обилие естественного света и уникальные видовые характеристики: открывается вид на три стороны, позволяющий наблюдать городские события, ледоход и смену времени суток. Техническое состояние объекта отличается высокой готовностью к проживанию: перепланировка официально узаконена без вмешательства в инженерные коммуникации, установлен кондиционер, а в четырех зонах смонтированы дополнительные электрические теплые полы. Инфраструктура жилого комплекса обеспечивает круглогодичное автономное горячее водоснабжение и отопление от собственной газовой котельной, что гарантирует стабильный микроклимат и относительно низкие коммунальные платежи. Код пользователя: 187041 Номер в базе: 9991153

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Давлетшина Айгуль Фаридовна](#)

Телефон: [+79627831973](tel:+79627831973)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	14	Площадь кухни	29.00 кв. м

