

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пер Богдана Хмельницкого, 12а

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пер Богдана Хмельницкого, 12а

6 500 000 Р

127 451Р за м²



51.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в коттеджном поселке Степановка, предлагающая уникальный баланс загородного спокойствия и городского комфорта. Объект расположен в экологически благополучном районе в непосредственной близости от Сибирского ботанического сада, что гарантирует чистый воздух и живописное природное окружение. Квартира находится в доме с развитой инфраструктурой: в самом здании расположены водомат «Живая вода» и аптека. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, парикмахерская, магазины «Красное&Белое» и «Мария-Ра», что решает все повседневные задачи. Поселок обладает полноценной социальной инфраструктурой, включая школу, медицинский центр, библиотеки и отделение Сбербанка, а для активного отдыха и поддержания здоровья доступны баня и сауна. Перспективы района подтверждаются планами по дальнейшему строительству и развитию, что говорит о его инвестиционной привлекательности. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений и прописанных лиц, что делает сделку максимально простой и безопасной. Код пользователя: 190383 Номер в базе: 9994725

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Пушмина Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79627831853](tel:+79627831853)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

