

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Киевская, 109/4 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Киевская, 109/4 1

5 800 000 Р

131 818Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с капитальным ремонтом, выполненным в 2024 году. Объект полностью готов к заселению, все инженерные системы были заменены: обновлены электропроводка, сантехника и стояки отопления, установлены новые пластиковые окна. В квартире выполнена качественная чистовая отделка с оштукатуренными стенами и заливными полами, в прихожей и санузле смонтирован теплый пол. Балкон остеклен, в ванной комнате уложена новая плитка, повсеместно установлены натяжные потолки. Практичная планировка объединяет кухню и гостиную в единое комфортное пространство для отдыха, а в спальне гармонично встроен вместительный шкаф-купе. Освещение продумано с возможностью интеграции в систему умного дома, включая управление с помощью голосовых помощников. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся гимназия, детский сад, дворец зрелищ и спорта, парк и детская площадка. Для ежедневных нужд вблизи дома работают магазины «Ярче», «Абрикос», «Пятерочка» и «Мария Ра». В десяти минутах ходьбы расположены гипермаркет «Лента» и торговые центры «Лето» и «Смайл-Сити». Транспортная доступность обеспечивается остановками «Дворец спорта» и «Киевская», откуда можно быстро добраться до разных районов Томска. Это предложение сочетает современное состояние жилья ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Некрылова Алёна Игоревна](#)

Телефон: [+79627828896](tel:+79627828896)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

