

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Северный городок, 44

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Северный городок, 44

9 500 000 Р

110 465Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1830523. Уникальное предложение в Томске! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: улица Северный Городок, 44. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь — 86,4 кв. м, из которых жилая площадь составляет 60,8 кв. м, а площадь кухни — 8,3 кв. м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или адаптировать пространство под свои предпочтения без значительных вложений. Наличие отдельного санузла обеспечит удобство для всех членов семьи. Также есть вместительная кладовая. Огороженная территория и расположение квартиры добавляют приватности и безопасности. Дом построен из кирпича с железобетонными перекрытиями, что гарантирует долговечность и надёжность конструкции, по всей территории установлено видео наблюдение. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



