

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Северный городок, 44

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Северный городок, 44

9 500 000 Р

110 465Р за м²



86.00 м²

Общая

60.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся светлая, уютная трехкомнатная квартира площадью 86.4 кв. м, расположенная на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Жилая площадь составляет 60.8 кв. м, кухня — 8.3 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор. Двор огорожен, имеется два входа. Во дворе расположена детская площадка, можно отпускать детей на прогулку, не беспокоясь о их безопасности. Квартира очень просторная и тёплая, в этом году заменены радиаторы отопления во всех комнатах и установлена качественная входная дверь. На кухне достаточно места для всей семьи, а наличие остекленной лоджии добавляет еще больше пространства. Также есть вместительная кладовая, что позволяет разместить большое количество вещей. Санузел отдельный, что удобно для повседневной жизни. Дом кирпичный в отличном состоянии, с грузовым лифтом, что очень удобно для подъема с тяжелыми покупками или детскими колясками. Во дворе есть парковочные места, поэтому можно не переживать за безопасность автомобиля. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и супермаркеты, аптеки, рк Шарик. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой. Транспортная доступность также на высоте — рядом с домом находятся ...

👁 1 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830535368](tel:+79830535368)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



