

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Речной переулок, 3

Томская область, Томск, Речной переулок, 3

5 300 000 Р

155 882Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продаётся 1-к квартира 34.7 м² + лоджия 7.9 м² с косметическим ремонтом, полностью готовая к проживанию. Квартира в ипотеке, никто не прописан. В стоимость входит АБСОЛЮТНО ВСЯ мебель и основная бытовая техника. Остается в кухне: кухонный гарнитур, сделанный на заказ (очень эргономичный и функциональный), посудомоечная машина, варочная панель, холодильник, СВЧ-печь, духовка, чайник, стол и стулья (4шт). Остается в комнате: большой комод, трёхдверный шкаф с зеркалами, компьютерный стол, диван, двуспальная кровать с новым матрасом. Ванная: сделан косметический ремонт, остается стиральная машина и все остальное. Лоджия: 7,9 м² с косметическим ремонтом и мебелью (диван, ковёр, тюль, стеллаж). В прихожей обустроена полноценная гардеробная система, с вместительными полками для хранения. На этаже установлена железная дверь с отдельной кладовой комнатой. Расположение и вид: 1 подъезд, этаж 7. Окна выходят на солнечную сторону, но без палящего солнца в утренние и вечерние часы. Практичный вид из окон на детскую площадку. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, магазины Ярче, Пятёрочка, Мария-Ра, Магнит, аптеки, цветочный, фруктовые ларьки — в шаговой доступности. В доме расположены пункты выдачи Ozon и Wildberries. Подъезд без расселенцев, соседи все адекватные, не шумные! Очень удобно ...

👁 1 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514983](tel:+79138514983)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



