

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Белинского, 33

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Белинского, 33

13 000 000 Р

185 714Р за м²



70.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Большая 2к квартира в самом сердце исторической части кировского района ! Дом нового типа с подземным паркингом в тихом центре, но в шаговой доступности от центральных улиц, остановок, магазинов и административных учреждений. В 3-х минутах - Буфф-сад и, более камерный, Игуменский парк, идеальный для прогулок. Квартира расположена на 8-ом мансардном этаже с высотой потолков 3,3м с возможностью увеличения до 4,5. Окна выходят на восток, откуда открывается панорама на зеленый массив, в поле зрения попадают Буфф, Немецкая кирха и Игуменское озеро. Общая площадь 70.3 кв.м, кухня - 14,7 кв.м, гостиная - 21.3 кв.м, спальня - 14,6 кв.м. Имеются два санузла и подсобное помещение , в котором можно расположить стиральную машину или шкаф для хоз. нужд. Большая просторная лоджия площадью - 10 кв.м, с возможностью реализации идеи под кабинет. Вариант квартиры уникален также тем, что новый собственник сможет спланировать ремонт по своему вкусу, более того , - в ближайшем расположении более нет квартир под отделку. Возможен быстрый выход на сделку , подходит под все виды расчетов. Звоните и записывайтесь на показ! Код пользователя: 177434 Номер в базе: 9571137

👁 1 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131004631](tel:+79131004631)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь комнат	14.60 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

