

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Нижний переулк, 45

Томская область, Томск, Нижний переулк, 45

5 400 000 Р

108 000Р за м²



50.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1797141. 2-к квартира с хорошим ремонтом в кирпичном доме 2010 года. Площадь - 50,2 м2. Мебель остается по договоренности. В доме есть грузовой лифт. Соседи воспитанные, неконфликтные. Придомовая территория содержится в идеальном состоянии. Ведётся видеонаблюдение. Во дворе - большая детская площадка. Парковочные места по периметру дома. Дом расположен в тихом районе. На первом этаже расположены продуктовые магазины КБ и Ярче , пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, а также салон красоты и парикмахерская. Для семей с детьми плюсом является близость детского сада 39, средней школы 44 и основной школы 39. В шаговой доступности находятся бассейн Нептун и конный клуб для активного отдыха. Обустроена площадка для выгула и дрессировки собак.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](tel:+79138523360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

