

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Никитина, 20

Томская область, Томск, улица Никитина, 20

7 400 000 Р

185 000Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в добротном кирпичном доме расположена на четвертом этаже, что гарантирует оптимальный баланс тишины и удобства подъема. Планировка отличается грамотным зонированием, а окна, выходящие в тихий закрытый двор, обеспечивают помещения обилием естественного света и спокойной атмосферой без уличного шума. Наличие балкона позволяет создать дополнительное пространство для отдыха. Ключевым преимуществом является готовность к заселению: в квартире остаются качественный шкаф-купе и кухонный гарнитур, что избавляет от первоначальных затрат и упрощает переезд. Жилье идеально подойдет для семьи, так как двор оборудован собственной детской площадкой и является полностью закрытой, территорией. Инфраструктура района развита и включает в себя общеобразовательную школу «Перспектива», супермаркеты и остановки общественного транспорта в шаговой доступности, обеспечивая повседневное удобство для всех жильцов. Это предложение представляет собой редкое сочетание уютной жилой среды, практичности и выгодного расположения. Код пользователя: 187425 Номер в базе: 9964312

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Некрылова Алёна Игоревна](#)

Телефон: [+79627828896](tel:+79627828896)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

