

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Иркутский тракт, 185/2

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 185/2

6 950 000 Р

115 833Р за м²



60.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается уютная евротрешка с узаконенной перепланировкой в кирпичном доме! Октябрьский район. Особенности квартиры: - Распашная планировка: Окна выходят на обе стороны дома, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. - Лоджия: Утепленная лоджия со свежим ремонтом станет вашим личным местом для отдыха или работы. - Оснащение: В квартире остается кухонный гарнитур и шкаф купе в прихожей, готовые к использованию. Дополнительные плюсы: - Погреб: К квартире прилагается погреб в кооперативе, расположенном в шаговой доступности от дома. - Развитая инфраструктура: Рядом находятся супермаркеты, салоны красоты, аптеки, спортивный комплекс Гармония, зона отдыха Кедр с возможностью прогулок по сосновому лесу, школы, детские сады и учебные заведения. - Активный отдых: Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а зимой горки для катания на тюбингах. Квартира от одного взрослого собственника, без обременений. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в социально развитом районе. Возможен обмен на евродвушку. Звоните для организации просмотра и получения детальной информации! Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002070109677

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514316](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

