Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Иркутский тракт, 176

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 176

4 800 000 Р

123 077Р за м^2

39.00 м^2	6.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома в перспективном и хорошо обустроенном районе. Объект отличается готовностью к заселению: выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов, установлена качественная сантехника. Планировка обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Большие окна выходят на улицу, наполняя пространство обилием естественного света. Кухня функциональная и эргономичная. Мебель остается по договоренности. Состояние квартиры позволяет не вкладываться в косметические работы. Во дворе организована открытая парковка. Развитая инфраструктура включает в себя супермаркеты, поликлинику, детские сады и школу в пешей доступности. Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая удобный выезд в любую часть города. Квартира находится в ипотеке с минимальным остатком долга в ВТБ, процедура сопровождения сделки и снятия обременения не займет много времени. Код пользователя: 186689 Номер в базе: 9967780

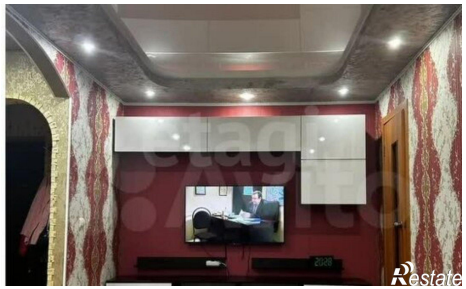
0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

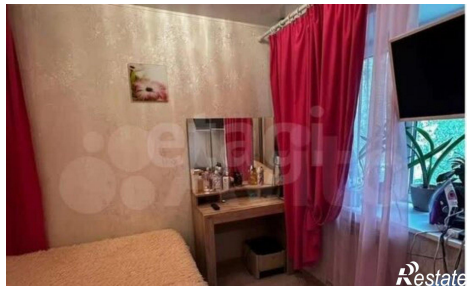
Продавец: Черепнева Марина Владимировна

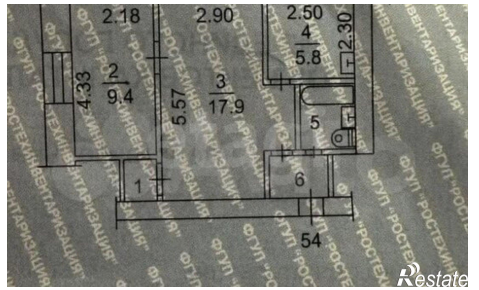
Телефон: +79627829354

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м






2.18
2.90
2.50
4
5.8
2.30
2
9.4
4.33
5.57
3
17.9
5
6
1
54