

Купить квартиру за 14 590 000 рублей на Комсомольский проспект, 48

Томская область, Томск, Комсомольский проспект, 48

14 590 000 Р

217 761Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Код объекта: 1809679. Двухуровневая квартира в современном жилом комплексе в центре Томска. Хороший вариант для тех, кто ценит комфорт, стиль и практичность. Площадь с тёплой лоджией 67 м<sup>2</sup>. Дом с хорошим благоустройством территории - внутренние дворики, эксплуатируемая крыша и подземный паркинг. Квартира расположена на 4 и 5 этажах в семиэтажной части дома. Современный ремонт из качественных материалов. Кухня выполнена на заказ. В неё встроены - холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь. На втором этаже есть компактная кухня для ланча. Гардеробная комната, утепленная лоджия - можно использовать как кабинет. В двух санузлах установлен регулируемый теплый пол. Индивидуальные счетчики отопления экономят Ваши деньги. Окна выходят во внутренний двор и на бульвар, создавая комфортную тихую среду. Высокие потолки и большие французские окна наполняют пространство светом. В собственности есть место в подземном паркинге - 21, 5м, вместительностью до 2-х авто. Грузовой лифт доставляет вас прямо к машине. Продажа в связи с переездом. Остаётся вся мебель и техника, всё на гарантии!

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 7                   |
| Площадь жилая     | 47.00 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м         |

