

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Паровозный переулок, 10

Томская область, Томск, Паровозный переулок, 10

10 200 000 Р

145 714Р за м²



70.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Срочная продажа! Продается 2-х комнатная квартира 70,2 м² на 7 этаже 9 этажного дома, 2009 г постройки. Объект отличается отличным состоянием и выполнен качественный ремонт с продуманными инженерными решениями. В квартире установлены два бойлера и система раздельного водоснабжения с четырьмя счетчиками, дополненная фильтрами для воды. Кухня-гостиная увеличенной площади оснащена функциональной мебелью на заказ с каменной столешницей, многоуровневым освещением и всей необходимой техникой, которая остается новому владельцу. Спальня оборудована большой гардеробной, а вторая комната подойдет для детской или кабинета. Во всех помещениях проложены дополнительные розетки для интернета и телевидения. В санузле и на утепленной лоджии с новыми стеклопакетами установлены теплые полы. Жилой комплекс обеспечен безопасной средой: двор закрыт для посторонних, парковка оборудована автоматическими воротами с пультом управления, а вся территория находится под видеонаблюдением с доступом для жильцов. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены магазины, детские сады, школа, филиалы детской художественной школы и домов культуры, а также логистические центры Wildberries и Ozon. В радиусе 400-700 метров находятся автомойки, заправка, шиномонтаж, автосервисы, отделение Сбербанка и ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131109285](tel:+79131109285)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

