

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на ул Смирнова, 38/3

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Смирнова, 38/3

5 290 000 Р

112 553Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СРОЧНО! Продается ухоженная, светлая, теплая 2-х комнатная квартира 47,1м2 (жилая-30м2, кухня-6м2) на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома по ул. Смирнова, д. 38/3 (Каштак-4). Квартира в хорошем состоянии. Произведен дорогой капитальный ремонт (замена пола -стяжка потом ламинат 33 класс, замена всей сантехники, электрики, новые двери, окна, натяжной потолок, кафель в санузле и ванной комнате). После ремонта никто не жил. Раздельные комнаты и санузел. В этой квартире удалось сделать более высокие потолки, из-за этого квартира стала визуально просторной. Приходите и увидите все сами. Очень тихо, зеленый двор, Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В 100 метрах детский садик и 56 гимназия, бассейн Акватика, сетевые магазины, почта, и многое другое, необходимое для комфортного проживания. Квартира без обременений. Один собственник. Никто не проживает и не прописан. Быстрый выход на сделку. Звоните! Покажем квартиру по предварительному звонку.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79627830850](tel:+79627830850)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

