

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Пушкина, 61/3

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Пушкина, 61/3

8 500 000 Р

173 469Р за м²



49.00 м²

Общая

22.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в жилом комплексе Михайловский парк-квартал, построенном в 2023 году. Квартира находится на 2 этаже 10-этажного монолитного дома с переменной этажностью, окна выходят на улицу (вид на закат). Квартира в предчистовой отделке от застройщика. Эргономичная планировка, имеется лоджия, отдельный санузел. Дизайнерский подъезд, безбарьерная среда, видеонаблюдение, видеодомофоны, скоростной японский лифт КОУО, коворкинг, лапмойка для питомцев. Подъезд оборудован колясочной и кладовыми для удобства хранения сезонных вещей. Закрытый внутренний двор без автомобилей с игровыми зонами и зонами отдыха. Для автовладельцев в доме имеется закрытый подземный паркинг, а также достаточное количество парковочных мест по периметру квартала. Рядом с Парк-кварталом находятся поликлиника 4 и медсанчасть 3, школы 47 и 31, детские сады 6 и 15. Рядом с домом четыре остановки общественного транспорта: 4я поликлиника, Железнодорожная, Путепровод и Партизанская. В шаговой доступности гипермаркет Лента, работающий круглосуточно, а также торговый комплекс Стройпарк. Это предложение — идеальный выбор для тех, кто ценит тишину спального района, чистый воздух от соседства с Михайловской рощей и современный подход к организации жилого пространства.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138215361](tel:+79138215361)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	22.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



А Циан

Restate



